LOCAZIONI/COMODATI ATTIVI E PASSIVI DI INRIM

DATI AGGIORNATI AL 31/12/2025

n.	contratto	Titolo di utilizzo/detenzione	Ubicazione	Denominazione interna/ specifiche	Foglio	Particella mappale/numeratore	Superficie (mq)	Cubatura (mc)	Conduttore	Data inizio	Data fine	Canone annuale	Rivalutazione ISTAT
1		Comodato attivo	Torino, Via Oddino Morgari 36/b	Palazzina ex Acustica - piano: S1-R-1-2	1337	302/sub 1	2000	6900	Politecnico di Torino	17/11/2017	31/12/2031	-	no
2		Comodato attivo	Torino, Via Oddino Morgari 36/b	Basso fabbricato	1337	294/sub 1, 2, 3	160	700	Politecnico di Torino	17/11/2017	31/12/2031	-	no
3		Comodato attivo	Torino, Via Oddino Morgari 36/b	Area esterna basso fabbricato e cortile con ingresso carraio	1337	303/sub 3 (parte)/ sub 15	830	-	Politecnico di Torino	17/11/2017	31/12/2031	-	no
4		Comodato attivo	Torino, Corso Massimo d'Azeglio 42	Palazzina Principale - piano: 2	1337	303/sub 11	1450	6736	Politecnico di Torino	17/11/2017	31/12/2031	-	no
5	3046/2006	Locazione attiva	Torino, Corso Massimo d'Azeglio 42	Palazzina Principale - piano: 1	1337	303/sub 10 (parte)	355	1952,5	Università degli Studi di Torino	1/1/2006	30/6/2027	10.551,16	Si 0,75% indice /bloccata da D.L. 192/2014
6	45460/19998	Locazione attiva	Torino, Corso Massimo d'Azeglio 42	Palazzina Principale - piano: R	1337	303/sub 8 (parte)	322	2702	Università degli Studi di Torino	1/6/1998	31/5/2030	64.473,28	Si 0,75% indice /bloccata da D.L. 192/2014
		Locazione attiva	Torino, Via Valperga Caluso 33/A	Palazzina ex Accademia d'Agricoltura - piano: S1-T-1-2	1337	308/sub 1 (parte)	722	2863	Università degli Studi di Torino	1/6/1998	31/5/2030	-	
7	21914/1994	Locazione attiva	Torino, Via Valperga Caluso 33/A	Palazzina ex Accademia d'Agricoltura - piano: T	1337	308/sub 1 (parte)	60	270	Università degli Studi di Torino	1/7/1994	30/6/2030	5.194,20	Si 0,75% indice /bloccata da D.L. 192/2014
8	3868/2018	Locazione attiva	Torino, Corso Massimo d'Azeglio 42 (in parte con ingresso da Via Valperga Caluso 35)	Palazzina Principale - piano: S1 - T - 1 - 3 - 4 ed ex Sala Grassi piano : S1 - T - 1	1337	303/ sub 5 (parte), 7, 10, 12, 13	4360	14865	Università degli Studi di Torino	1/6/2018	31/5/2030	160.000,00	Si 0,75% indice /bloccata da D.L. 192/2014
9	5112/2019	Locazione attiva	Torino, Corso Massimo d'Azeglio 42	Palazzina Principale - piano: R	1337	303/ sub 6 (parte)	40	140	Società degli Ingegneri e degli Architetti in Torino	1/5/2019	30/4/2031	2.400,00	NO
10		Locazione attiva	Torino, Via Oddino Morgari 36/b	Cabina elettrica - piano: T	1337	296/ sub 1	61		IRETI ex AEM Torino	1/9/1988		102,47	Si 0,75% indice
11		Locazione attiva	Torino, Corso Massimo d'Azeglio 42	Cabina elettrica - piano: T			120		IRETI ex AEM Torino	1/1/1983		1.307,66	Si 0,75% indice
12	8760/2013	Locazione attiva	Torino, Strada delle Cacce 91	Palazzina 3 - piano: 1	1484	50/ sub 5	286	966	ACCREDIA L'Ente Italiano di Accreditamento	1/1/2020	31/12/2025	28.012,94	Si 0,75% indice
13		Comodato passivo	Pavia, Via Taramelli 12	UNIPV - Dipartimento di Chimica - Unità INRIM Radiochimica e Spettroscopia					INRIM	20/6/2021	19/6/2026	-	NO
14		Comodato passivo	Sesto Fiorentino, Viale delle Idee 22	UNIFI- Università degli studi di Firenze					INRIM	22/12/2022	20/12/2031	-	NO
15		Comodato passivo	Casa delle Tecnologie emergenti piano 3 stanza 15	Comune di Matera					INRIM	1/12/2023	31/12/2025	-	NO