

**Oggetto: Approvazione atto integrativo del contratto di locazione, stipulato in data 31 maggio 2018, di porzione di fabbricato sito a Torino in C.so Massimo D'Azeglio n. 42 all'Università degli Studi di Torino.**

**IL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE**

- Visto il decreto legislativo 21 gennaio 2004, n. 38, recante "Istituzione dell'Istituto nazionale di ricerca metrologica (INRiM)", pubblicato sulla G. U. n. 38, del 16 febbraio 2004;
- Visto lo Statuto dell'INRiM emanato ai sensi del D.Lgs. n. 2018, del 25 novembre 2016, approvato con Decreto del Presidente n. 73/2017 del 14 dicembre 2017, in vigore dal 1° marzo 2018;
- Visto il Regolamento dell'INRiM per l'amministrazione, la finanza e la contabilità emanato ai sensi dell'art. 4, D.Lgs. 2018/2016 e approvato dal MIUR con nota prot. 1478 del 30 gennaio 2018;
- Vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'INRiM n. 1/2018/1 del 30 gennaio 2018 con la quale è stato approvato il testo del contratto di locazione di porzione di fabbricato sito a Torino, C.so Massimo D'Azeglio 42 all'Università degli Studi di Torino, contratto di locazione stipulato successivamente in data 31 maggio 2018;
- Visto che, in base a tale contratto di locazione, l'Università degli Studi di Torino utilizza, tra gli altri, alcuni spazi collocati al primo piano della palazzina principale del fabbricato summenzionato;
- Visto che al primo piano del medesimo edificio è presente un'aula, intitolata al Prof. Vallauri, inutilizzata e, in ogni caso, necessitante di rilevanti lavori di ristrutturazione;
- Visto che l'Università degli Studi di Torino, con nota prot. n. 441781 del 23/10/2019, ha avanzato ad INRiM una proposta di recupero di detta aula da impiegare per scopi istituzionali;
- Osservato che la proposta prevede l'impegno da parte dell'Ateneo di farsi carico di tutti i costi relativi ai lavori di ristrutturazione, per un importo complessivo stimato in euro 250.000,00, con la contestuale integrazione dell'oggetto del contratto di locazione a ricomprendere la sala Vallauri, a canone e condizioni invariati;
- Vista la nota prot. 12023/19 del 25 ottobre 2019 che accordava, sentito in via preliminare il Consiglio di Amministrazione, parere favorevole all'intera operazione subordinatamente ad alcune condizioni relative allo svolgimento dei lavori, alle responsabilità patrimoniali legate all'utilizzo della sala e alla garanzia del diritto di INRiM di usufruire della stessa per almeno 20 giorni all'anno;

- Dato atto che l'Ateneo ha accettato le condizioni, nei termini di cui all'integrazione del contratto di locazione, il cui schema è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- Con voti unanimi favorevoli, espressi nei modi di legge,

**d e l i b e r a :**

- 1) di approvare il testo dell'atto integrativo al contratto di locazione, stipulato in data 31 maggio 2018 tra l'INRiM e l'Università degli Studi di Torino, relativo all'utilizzo della sala Vallauri sita al primo piano della Palazzina Principale della sede di Corso Massimo D'Azeglio 42 in Torino, alle condizioni e nei termini indicati nelle premesse;
- 2) di dare mandato al Direttore generale di:
  - apportare le eventuali modifiche che si rendessero necessarie per una ottimale comprensibilità del testo;
  - sottoscrivere, a valle del previsto preventivo parere favorevole al progetto esecutivo di ristrutturazione da parte del responsabile UO Servizi Tecnici dell'INRiM, l'atto in oggetto.

**IL PRESIDENTE**

*(prof. Diederik Sybolt Wiersma)*

**IL DIRETTORE GENERALE**

*(dott. Moreno Tivan)*